

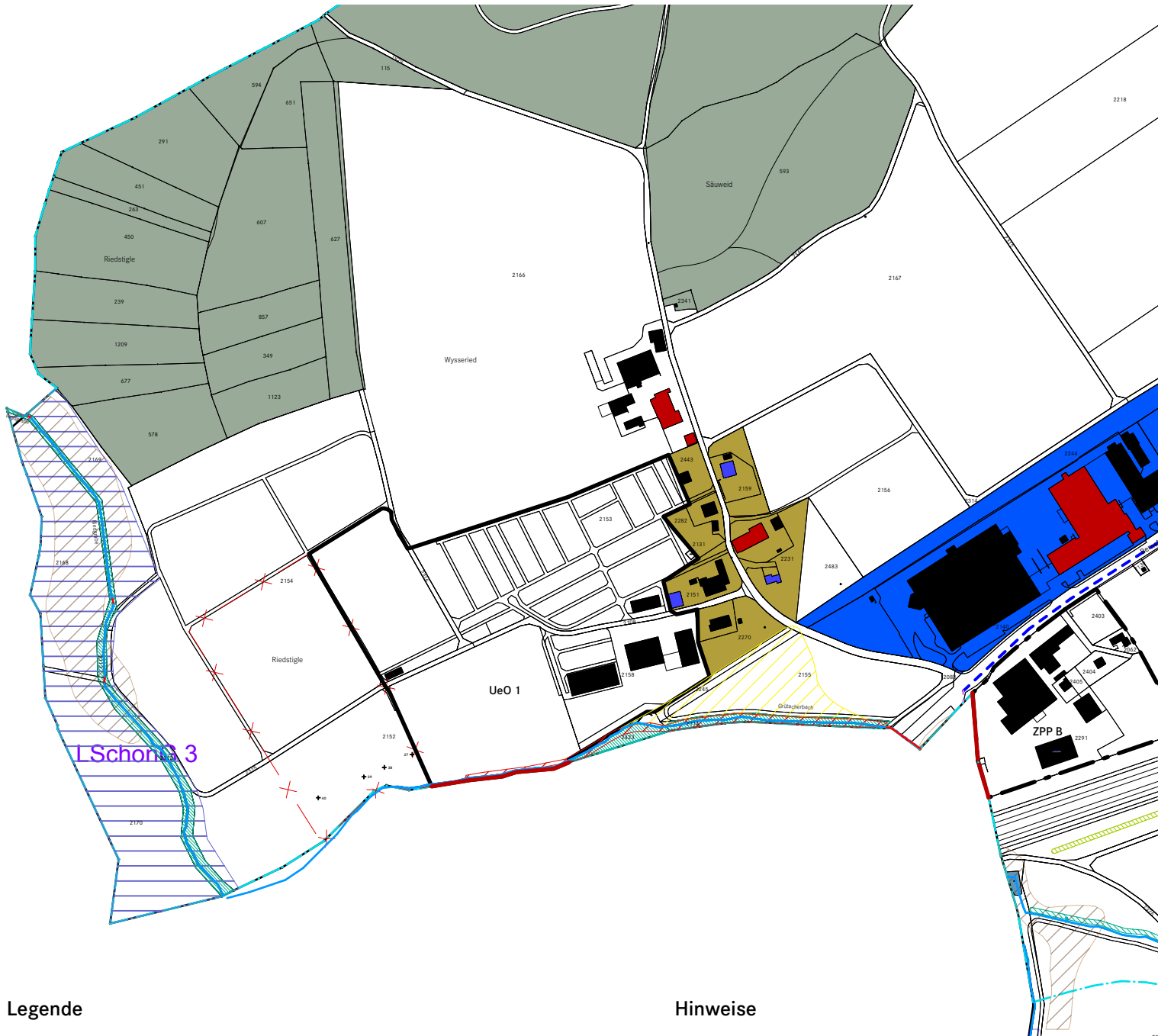
# ÜBERBAUUNGSORDNUNG "WYSSERIED" 1:5'000 ZONENPLANÄNDERUNG

Einwohnergemeinde Thunstetten | Kanton Bern

Auflageexemplar vom 17. Mai 2021

**Zonenplanänderung** | Überbauungsplan | Überbauungsvorschriften | Erläuterungsbericht nach Art. 47 RPV

# Zonenplan ALT - 1:5'000



## Legende

- X - Wirkungsbereich der Zonenplanänderung

## Festsetzungen

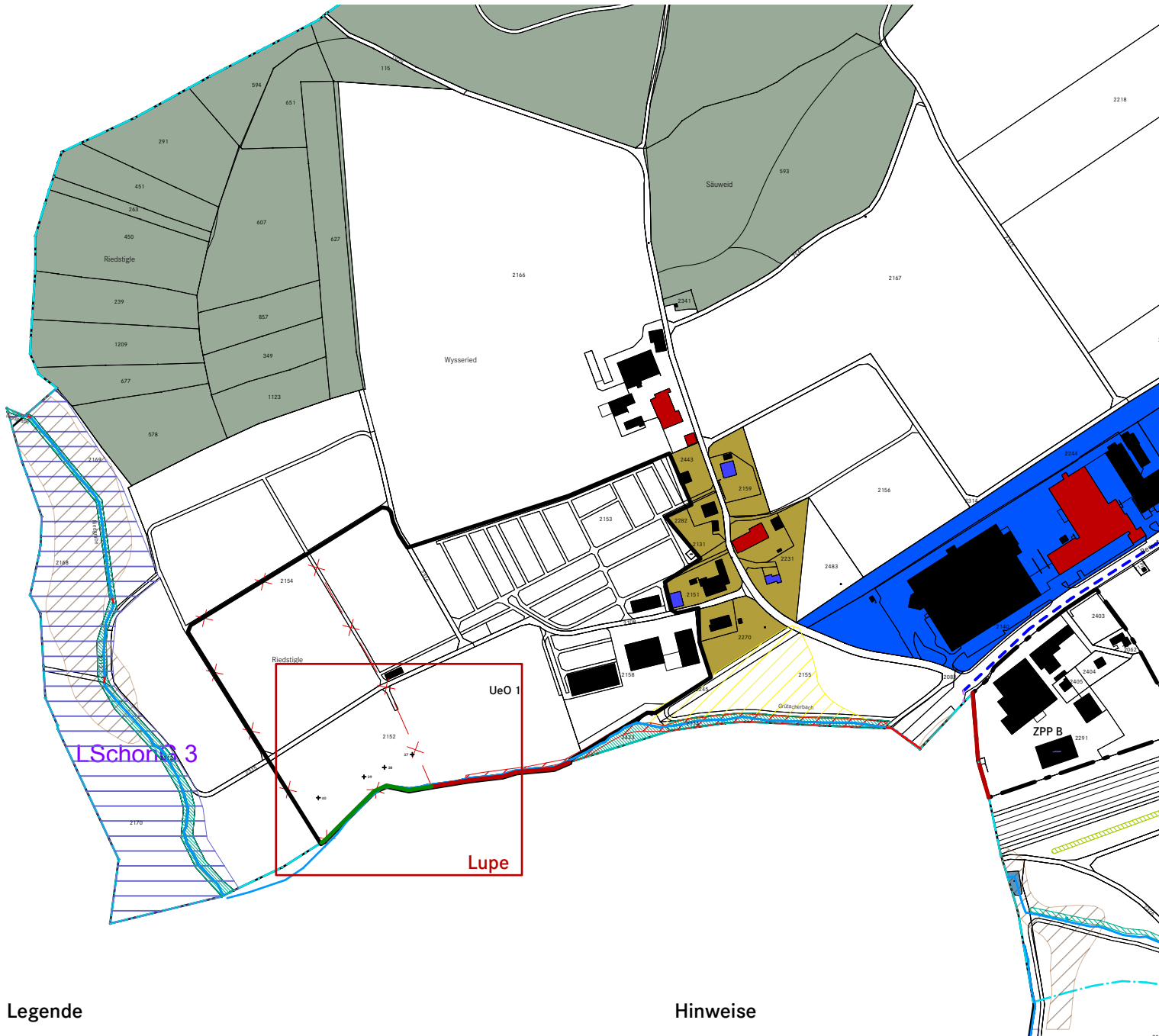
— Wirkungsbereich der Überbauungsordnung "Wysseried"

## Hinweise

- Arbeitszone 2 (A2)
- Weilerzone
- Gefahrengbiet mit erheblicher Gefährdung
- Gefahrengbiet mit mittlerer Gefährdung
- Gefahrengbiet mit geringer Gefährdung
- Bestehende verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
- Landschaftsschongebiet
- schützenswerte Baudenkmäler
- erhaltenswerte Baudenkmäler
- Wald
- Gewässerraum
- Gewässerachse offen
- Ufervegetation und Ufergehölz
- Gemeindegrenze



# Zonenplan NEU - 1:5'000



## Legende

- X - Wirkungsbereich der Zonenplanänderung

## Festsetzungen

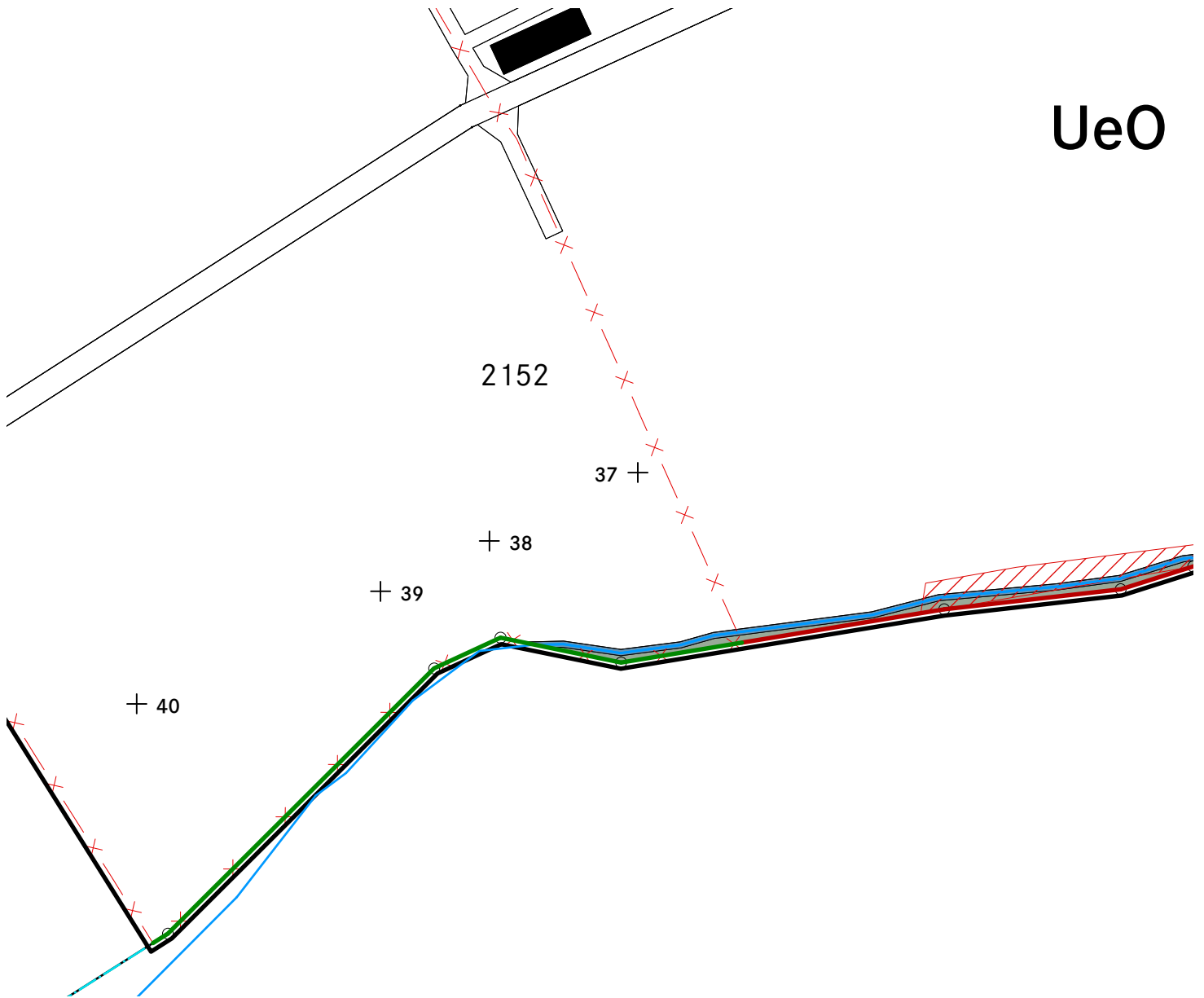
— Wirkungsbereich der Überbauungsordnung "Wysseried"  
 — Neue verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG

## Hinweise

- Arbeitszone 2 (A2)
- Weilerzone
- Gefahrengbiet mit erheblicher Gefährdung
- Gefahrengbiet mit mittlerer Gefährdung
- Gefahrengbiet mit geringer Gefährdung
- Bestehende verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
- Landschaftsschongebiet
- schützenswerte Baudenkmäler
- erhaltenswerte Baudenkmäler
- Wald
- Gewässerraum
- Gewässerachse offen
- Ufervegetation und Ufergehölz
- Gemeindegrenze



0 500m



**Legende**

- X - Wirkungsbereich der Zonenplanänderung

**Festsetzungen**

— Wirkungsbereich der Überbauungsordnung "Wyssried"  
 — Neue verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG

**Hinweise**

- Arbeitszone 2 (A2)
- Weilerzone
- Gefahrengebiet mit erheblicher Gefährdung
- Gefahrengebiet mit mittlerer Gefährdung
- Gefahrengebiet mit geringer Gefährdung
- Bestehende verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
- Landschaftsschongebiet
- schützenswerte Baudenkmäler
- erhaltenswerte Baudenkmäler
- Wald
- Gewässerraum
- Gewässerachse offen
- Ufervegetation und Ufergehölz
- Gemeindegrenze

## **Genehmigungsvermerke**

Mitwirkung vom 20. August 2020 bis 21. September 2020  
Vorprüfung vom 10. November 2020 bis 15. März 2021

Publikation im amtlichen Anzeiger vom 20. Mai 2021  
Publikation im Amtsblatt vom 19. Mai 2021

Öffentliche Auflage vom 21. Mai 2021 bis 21. Juni 2021

Einspracheverhandlungen am  
Erledigte Einsprachen:  
Unerledigte Einsprachen:  
Rechtsverwahrungen:

**Beschlossen durch den Gemeinderat am**

**Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am**

Namens der Einwohnergemeinde:

Der Präsident

Die Gemeindeschreiberin

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:  
Thunstetten, den

Die Gemeindeschreiberin

**Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR am**

**Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das Amt für Wald und Naturgefahren AWN am**