



Zonenplan Thunstetten

Massstab 1:5'000

Plan Nr.	Auftraggeber:	Projektverfasser:
Datum: 08.12.2008	Gemeindeverwaltung Thunstetten Flurstrasse 2 4922 Bützberg	 OSTWALD+GRUNDER AG Ingenieure und Planer Barnstrasse 21 3400 Burgdorf Tel. 034 420 02 80 Fax 034 420 02 81 info@ogag.ch www.ogag.ch
Grösse: 84 x 119 cm		
Änderungen:		
Gezeichnet: wjm		
Kontrolliert:		

GENEHMIGUNGSGEHALTE

- Wohnzone 2-geschossig W2
- Wohnzone 3-geschossig W3
- Wohnzone 4-geschossig W4
- Mischzone 2-geschossig M2
- Mischzone 3-geschossig M3
- Arbeitsplatzzone 1 A1
- Arbeitsplatzzone 2 A2
- Gartenbauzone GB
- Zone für öffentliche Nutzungen ZöN
- Zone für Freizeit und Sport
- Zone für Schrebergärten ZS
- Weilerzone
- Landwirtschaftszone LWZ
- schützenswerte Baudenkmäler
- erhaltenswerte Baudenkmäler
- K - Objekte
- Ortsbildungsschutzgebiete
- Ortsentwicklungsschutzgebiete
- Landschaftsschutzgebiet
- Einzelbaum / Baumreihen (Nr. gemäss Anhang GBR)
- Archäologisches Schutzgebiet
- Biotop "Unterdorf"
- Waldfeststellungslinie gemäss Art 10, Abs. 2 WaG
- Wald
- Gewässer offen / eingedolt
- Anhang Bauinventar
- Naturschutzgebiet "Sängeliweiher"
- Grundwasserschutzzone

GENEHMIGUNGSVERMERKE

Mitwirkung vom 17. Februar 2006 bis 20. März 2006
Vorprüfung vom 6. September 2006
Publikation im Amtsblatt am 11. Oktober 2006 und am 21. Dezember 2006
Publikation im Amtsanzeiger am 28. September 2006
1. Öffentliche Auflage vom 28. September 2006 bis 30. Oktober 2006
2. Öffentliche Auflage vom 21. Dezember 2006 bis 19. Januar 2007
Einspracheverhandlung am 14. und 15. November 2006

Erlidigte Einsprachen: 6
Unerlidigte Einsprachen: 11
Rechtsverwahrungen: 5

Beschlossen durch den Gemeinderat Thunstetten am 18. September 2006
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung vom 29. November 2006
Namens der Einwohnergemeinde:

Der Präsident: Der Sekretär:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Thunstetten, den, Der Gemeindevorsteher:

Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das Amt für Wald KAWA

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung

